

D.2.7 DEMOLICE

**PROVIZORNÍ MENZA - UK ALBERTOV**

**D.2.7.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

TENTO VÝKRES JE CHRÁNĚN AUTORSKÝMI PRÁVY.				
Z/C	K/R	DATUM / DATE	Č/N	DOPLNĚNÍ / AMENDMENT
±0,000 = 196,85 m n.m. Bp				
PROJEKT / PROJECT: <b>PROVIZORNÍ MENZA - UK ALBERTOV</b> ALBERTOV, PRAHA - NOVÉ MĚSTO <b>D.2.7 - DEMOLICE</b>				
KRAJ / REGION: Praha			MĚSTSKÝ ÚŘAD / MUNICIPALITY: Praha 2	
INVESTOR / CLIENT: UNIVERZITA KARLOVA OVOCNÝ TRH 560/5, 113 36 PRAHA 1				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY / EXECUTIVE ARCHITECT:  Dlouhá 101, Hradec Králové 500 03; T: 773 550 371; E: info@jika-cz.cz; W: www.jika-cz.cz				
AUTORIZAČNÍ RAŽÍTKO / AUTHORIZATION:			ČÍSLO ZAKÁZKY / PROJECT NUMBER: <b>2017-01-005</b>	
			PARÉ / SET:	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / RESPONSIBLE DESIGNER : <b>ING. JIŘÍ SLÁNSKÝ</b>				
ZPRACOVAL / DRAWING BY: <b>ING. LUKÁŠ TROJÁNEK</b>				
KONTROLOVAL / CHECKED BY: <b>ING. LUKÁŠ TROJÁNEK</b>				
FÁZE / PHASE: <b>DPS_DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY</b>				
OBJEKT / BUILDING: <b>PROVIZORNÍ MENZA - UK ALBERTOV</b> Konvent sester Alžbětinek parc. č. 1564/4, k.ú.,Nové Město				
MĚŘÍTKO / SCALE:			FORMÁT / SIZE: 1x A4	
NÁZEV VÝKRESU / TITLE : <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				
ČÍSLO VÝKRESU / DRAWING NO.: <b>D.2.7.01</b>			DATUM / DATE : 27.08.2021	
			REVIZE: <b>X</b>	

# DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

## PROVIZORNÍ MENZA UK - ALBERTOV OBJEKT SO01 DEMOLICE STÁVAJÍCÍ VRÁTNICE

### D.2.7.01 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

## 1 ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE

Předmětem této dokumentace je demolice vrátnice na pozemku u objektu stávající menzy pro umožnění realizace kanalizační přípojky provizorní menzy nové.

Celková bouraná plocha 25 m<sup>2</sup>

Výška objektu cca 2,5 m

Rozměry objektu: 6,6 x 3,7 m

Objekt se nachází u vjezdu do areálu stávající menzy na pozemku parc.č. 1556/2 a 1556/3 v katastrálním území Praha 2.

## 2 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

Objekt stávající vrátnice je navržen jako jednopodlažní budova. Stěny jsou složeny z plných pálených cihel pravděpodobně v polokřížové vazbě tl. 300 mm. Základ se odhaduje jako betonový se spodní hranou v nezámrazné hloubce cca 1 metr pod úroveň terénu. Objekt obsahuje jedny vstupní dveře. V objektu se dále nachází také komín z plných pálených cihel v běhounové vazbě tl. 150 mm. Přesah komínu je cca 1 metr nad střechu objektu. Střecha se pravděpodobně skládá z dřevěných prken osazených na vrcholu cihlového zdiva. Na nich jsou dále ukotveny dřevěné trámy výšky cca 350 mm. Na těchto trámech je další vrstva dřevěných prken, na nich je papírová lepenka a střešní krytina z pozinkovaného plechu. Střecha dále na jižní straně přesahuje o cca 1 metr a napojuje se betonovou přizdívkou na zděný sloup vjezdové brány do areálu stávající menzy.

## 3 POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ A ODSTRANĚNÍ TECHNICKÝCH NEBO TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ; UPOZORNĚNÍ NA ZVLÁŠTNÍ, NEOBVYKLÉ KONSTRUKCE, KONSTRUKČNÍ DETAILS, TECHNOLOGICKÉ POSTUPY APOD.

Objekt bude před zahájením bouracích prací a před předáním zhotoviteli, opuštěný vystěhovaný (bez nábytku, zařízení, uskladněného materiálu atd). V objektu budou pouze zařizovací předměty, rozvody vody, kanalizace, elektřiny jak zásuvkových, tak i světelných okruhů.

Jako plocha pro základnu bouracího zařízení (bagru), třídění, nakládání atd. bude použita asfaltová a řádně oplocená plocha ve vjezdu do areálu stávající menzy. Přesnější umístění viz situace. Přístup na staveniště a příjezd nákladních vozidel bude z ulice Albertov. Odvoz materiálu bude probíhat stejnou ulicí.

Objekt je napojen na inženýrské sítě.

Připojení na el. energii – objekt je připojen kabelovou smyčkovou na síť NN.

**Způsob odpojení:**

Kabel bude v místě přeci vstupem do rozvodné skříně ve stěně objektu opatrně ručně; odkryt, po vypnutí bude demontován ze skříně, vytažen a sespojován. Potom bude místo označeno, kabel zasypán a ochráněn položením panelu na smyčku.

V okolí objektu se nacházejí další sítě: např. vodovodní přípojka, stávající plynovod

Při všech pracích souvisejících s demolicí objektu musí být důsledně dodržována ustanovení Vyhlášky ČÚBP A CBÚ č. 324/1990 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při všech pracích je nezbytné dodržet zejména následující zásady:

- Přesvědčit se, že je objekt určený k odstranění prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí.
- Pracovníci provádějící bourací práce musí být prokazatelně seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, řezání konstrukcí plamenem, svařování, nebezpečné dosahy strojů apod.).
- Před vlastním bouráním provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení rozvodu el. energie, vody, plynu atd.
- Zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení).
- Vybouraný materiál nesmí omezovat další práce.
- Bourání nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce.
- Při bourání střech nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce.
- Při bourání střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce.
- Není-li zajištěna únosnost a stabilita bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.
- Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů.
- Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- Při bourání příček a podobných konstrukcí vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci.
- Tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce. Je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce).
- Únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami nebo roznášecími ocelovými deskami tl. 30 mm.
- Při strojím bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáním.
- Bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěna opatření na snížení prašnosti.

**Nakládání s odpady vzniklými ze stavební činnosti**

Ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a dále ve smyslu ustanovení prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se vydává katalog odpadů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady vzniklými ze stavební činnosti.

Odpad ze stavební činnosti je podle přílohy č. 1 vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) obecně zařazen do skupiny 17 – Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst.).

Tato skupina odpadů se dále: rozděluje do podskupin

17 01 – Beton, cihly, tašky, keramika

17 02 – Dřevo, sklo a plasty,

17 03 – Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu,

17 04 – Kovy (včetně jejich slitin

17 05 – Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina

17 06 – Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 08 – Stavební materiál na bázi sádry

17 09 – Jiné stavební a demoliční odpady

Jednotlivé podskupiny odpadů jsou dále členěny na jednotlivé; druhy odpadů.

Při demolici objektu zděné vrátnice budou vznikat takové druhy odpadů, které lze zařadit do podskupin 17 01, 17 02, 17 04, 17 05, 17 08, 17 09. Podstatné pro nakládání s odpady ze stavební činnosti je skutečnost, že žádný druh odpadu z podskupin odpadů viz výše nepatří mezi nebezpečné odpady dle přílohy č.2 vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb.

Ve smyslu vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. je zhotovitel stavby povinen v rámci zařízení staveniště vyčlenit místo pro krátkodobé shromažďování resp. soustřeďování (§ 6 této vyhlášky) odpadů, které musí splňovat řadu podmínek a technických požadavků podle § 5 této vyhlášky. Zhotovitel si stanoví vlastní režim nakládání s odpady ze stavební činnosti, který musí být v souladu s ustanoveními výše citovaného zákona a vyhlášek, zejména § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., je povinen odpady třídit dle druhů a pravidelně odvážet na skládku. Příp. skládky odpadů.

Technologický popis prací k odstranění stavby

Odstranění objektu – bourací a demontážní práce – budou prováděny běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin.

Rozebírání a demontáže konstrukcí budou prováděny zásadně od nadzemních konstrukcí k podzemním.

Nutností je ekologická likvidace sutí, vybouraných hmot a demontovaných prvků, jejich odvozem na určenou skládku, příp. na určenou skládku nebezpečných odpadů. Způsob likvidace nebezpečných odpadů musí být proveden prokazatelně oprávněnou firmou za účasti kvalifikovaného dozoru a musí být doložitelný. Vyčištění prostoru v areálu vyčleněného pro dočasnou skládku sutí a vybouraných hmot.

Úprava území stavby

Prostor po odstranění objektu se předpokládá využít pro zrealizování kanalizační přípojky pro provizorní menzu a dále bude pozemek využit jako stavební jáma pro nový objekt – Biocentrum Albertov, řešen v samostatné dokumentaci. Nebude proto zatím prostor dále upravován.

Orientační sled prací:

- 1) Nejprve bude prověřeno, že odpojení od energií je provedeno správně a budou vytyčeny sítě kolem objektu.
- 2) Bude proveden průzkum stavby – zda popsané materiály v dokumentaci odpovídají skutečnosti.
- 3) Bude provedeno zajištění stavby oplocením pro zajištění bezpečného provádění demolice.
- 4) Budou demontovány zbytky vnitřního vybavení – zařízení, el. instalace.
- 5) Odstranění podlahových krytin.
- 6) Bude rozebrána střecha. Kovové části oplechování a krytina střechy budou odevzdány do sběrný.
- 7) Budou odstraněny dveřní, případně okenní otvory.
- 8) Obvodové stěny budou rozebírány. Předpokládáme postupné rozebírání. Rovněž tak podlahy a stropy. Přesný postup stanoví prováděcí firma podle dostupné mechanizace.
- 9) Budou vybrané základy. V tomto kroku je nutné brát zřetel na případné stávající sítě v místě objektu (rozvod vody).
- 10) Bude zlikvidován veškerý odpad vzniklý demolicí objektu.

#### 4 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko-organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů. Při všech pracích souvisejících s demolicí objektu musí být důsledně dodržována ustanovení vyhlášky ČÚBP ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Práci na el. zařízení smí provádět jen pracovníci s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací podle vyhl. č.50/1978 Sb. ČÚBP a ČSN 34 3100. Práce musí být provedeny v souladu s požadavky nařízení vlády 591/2006Sb. ČÚBP a technických norem.

Při demolici je předpokládáno s použitím těchto nástrojů:

- Traktobagr
- Nákladní auto pro odvoz sutí
- Ruční nářadí (bourací kladivo, úhlová bruska, hydraulické kleště, pneumtické nářadí)

#### 5 POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ ODOLNOST A OCHRANU KONSTRUKCÍ

Není předmětem této projektové dokumentace, jedná se o celkovou demolici objektu.

#### 6 ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ

Objekt je navržen z běžně používaných materiálů, prvků a konstrukcí. Dodavatel stavby je povinen plně dodržovat nařízení vlády číslo 591/2006 o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a technologické předpisy zpracované výrobcí jednotlivých stavebních konstrukcí a materiálů.

Požadovaná jakost navržených materiálů a jakost provedení je dána příslušnými normami a technologickými postupy jednotlivých dodavatelů opláštění. Veškeré konstrukce a stavební práce bude přebírat odpovědný zástupce dodavatele stavby za přítomnosti stavebně technického dozoru investora.

## **7 POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY – OBSAH A ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE**

Není předmětem této projektové dokumentace, jedná se o celkovou demolicí objektu.

## **8 STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK, POKUD JSOU POŽADOVÁNY NAD RÁMEC POVINNÝCH – STANOVENÝCH PŘÍSLUŠNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A NORMAMI**

V případě nesrovnalostí, odlišností od zpracované dokumentace při dozoru stavby bude přizván generální projektant. Veškeré úpravy, nebo změny materiálu či konstrukcí je nutné předem písemně odsouhlasit u generálního projektanta.

V Hradci Králové dne 27.08.2021

zodpovědný projektant:

Ing. Jiří Slánský  
JIKA-CZ s.r.o.

vypracoval:

Pavel Hajduch  
JIKA-CZ s.r.o.